

Compte rendu du Conseil Municipal du 4 Mars 2016

L'an Deux Mil seize et le quatre mars à vingt et heures trente, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Mme Lydie CAVAYÉ, Maire.

Présents : Mmes et Mrs Andréa BENET, Catherine CORNAC, Martine ESCANUELA, Marlène FABRE, Jean de LARQUIER, Jordan MIRON.

Absent excusé : Mme Mr Antoine CAMPILLO, Jean GAVIGNAUD, Sabrina KRENKE, Sébastien ORMIERES.

Pouvoirs : Mme Sabrina KRENKE à Martine ESCANUELA ; Jean GAVIGNAUD à Mme Lydie CAVAYÉ et Antoine CAMPILLO à Marlène FABRE.

Secrétaire de séance : Catherine CORNAC.

Nombre de conseillers : 11 En exercice : 11 Présents : 7

Madame le Maire ouvre la séance à 21 heures 30

1. Devis logement Pouytès :

Madame le Maire donne le montant des devis et Madame Fabre Marlène demande une modification de l'ordre du jour pour passer ce point en fin de séance. Accepté à l'unanimité.

2. Arrêté circulation Place :

Considérant qu'il convient de faire respecter l'arrêté du 10/06/2009, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de commander de nouveaux panneaux d'interdiction de stationnement et de réaménager la voie de circulation.

3. Vote des taxes directes locales :

Reporté car l'Etat ne nous a pas communiqué les documents adéquats.

4. Questions diverses :

- ❖ Il est donné lecture du courrier de Mme Andréa Benet et M. Jérôme Canet souhaitant acquérir une partie de la parcelle B1127 située derrière leur jardin déjà présenté lors du conseil du 4 février 2016. Certains conseillers ne connaissant pas cette parcelle avaient souhaité en reparler lors d'une prochaine réunion. Mme le Maire propose un vote à bulletin secret. Mme Andréa Benet ne prend pas part au vote. Mme Lydie Cavayé n'utilise pas le pouvoir de Jean Gavignaud compte tenu de leur lien de parenté avec M. Jérôme Canet.
Résultat du vote : 2 voix Pour et 6 voix Contre.
Prévoir de changer le grillage sur cette parcelle communale.
- ❖ Point sur le site internet, la présentation de la maquette établie par la stagiaire est faites aux membres présents.

- ❖ Le SLIME fera une réunion publique le 15 mars 2016 à 18h au foyer de Serviès et l'agent de ce service, Mme Majorie Salvo interviendra à la demande sur la commune chez les particuliers qui le souhaite du 15 mars au 15 avril 2016 afin de les aider pour faire des économies d'énergie.
- ❖ Les réparations de la dépendance de la location de Serge Cornac pourraient être effectuées par les employés municipaux, décision ultérieurement.
- ❖ Une infirmière serait intéressée par la location de l'ancien bureau de la perception, la remise en état peut être faite par les employé municipaux, ce point est à revoir.
- ❖ Départ de Marlène Fabre et reprise du premier point de l'ordre du jour :

Devis logement Pouytès :

Mme le Maire rappelle aux membres présents le projet de réhabilitation du logement communal situé Rue Emile Pouytès estimé à 34 916,50 € H.T. soit 38 408,15 € T.T.C. Les subventions obtenues par Carcassonne Agglo sous la forme de fonds de concours 2013 et 2014 s'élèvent a un montant total de 7 083 €.

Elle présente les devis des différentes entreprises, Maçonnerie, électricité, Plomberie.

Maçonnerie : Grima Jacques 18 939,27 € HT + option isolation garage 2 680,00 € HT

Fabre Pierre 19 436,00 € HT

Electricité : Ranza Jonathan 4 360,00 € HT + option 1 080,00 € HT

Fabre Pierre 10 326,00 € HT

Plomberie : Santin Yves 1 780,00 € HT

Fabre Pierre 5 154,50 € HT

Il est décidé d'accepter les propositions suivantes :

- Lot maçonnerie les devis de l'entreprise GRIMA Jacques pour un montant total de 22 179,27 € HT soit 24 397,23 € TTC incluant l'option isolation du garage.

- Lot électricité le devis de l'entreprise RANZA Jonathan pour un montant de 4 360,00 € HT soit 4 796,00 € TTC + option 1 080,00 € HT soit 1 195,50 € TTC.

- Lot plomberie le devis de l'entreprise SANTIN Yves pour un montant de 1 780,00 € HT soit 1 958,00 € TTC.

La séance est levée à 23 h.